



住居モニタ① 居住形態・築年数 他

2011年7月時点

マクロミルでは、住居形態や住宅購入予定者などを住居モニタとしてパネル化しています。

【モニタ数】 306,061人 (マクロミルモニタのみ)

416,346人 (マクロミルモニタ+Yahoo!リサーチ・モニター)

■ 住居形態 ※単一回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算	
持ち家	一戸建て(新築建売)	56,880	77,748
	一戸建て(新築注文)	65,037	92,701
	一戸建て(中古)	21,014	29,327
	マンション(新築)	32,715	43,874
	マンション(中古)	13,429	18,096
賃貸	一戸建て	11,178	15,790
	マンション	44,489	57,363
	アパート	38,941	50,762
その他	公営の賃貸住宅	10,879	15,004
	官・公・社宅/寮 その他	9,386 2,113	12,807 2,874

■ 現住まいの居住期間 ※単一回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
半年以内	17,367	21,965
1年以内	13,228	16,684
3年以内	52,107	66,863
5年以内	39,294	52,536
10年以内	59,164	81,693
15年以内	43,930	61,804
20年以内	29,290	41,170
それ以上	47,607	68,443

■ 築年数 ※単一回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
築0~5年	45,465	59,552
築6~10年	46,227	62,224
築11~15年	49,157	67,474
築16~20年	35,876	49,196
築21~25年	29,054	40,360
築26~30年	22,769	31,817
築31年以上	44,535	63,179

■ 現住まいの住宅会社名(一戸建て・マンション) ※単一回答

(単位:人)

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算		マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
積水ハウス	6,424	8,828	野村不動産	1,334	1,810
住友林業	2,170	2,926	三菱地所	528	713
ミサワホーム	4,006	5,596	藤和不動産	983	1,341
積水化学(セキスイハイム)	2,976	4,352	三菱地所レジデンス	242	322
へーベルハウス(旭化成ホームズ)	1,949	2,709	住友不動産	1,639	2,243
パナホーム	2,296	3,301	三井不動産レジデンシャル	1,722	2,326
トヨタホーム	834	1,123	東京建物	458	602
タマホーム	605	793	コスモスイニシア	997	1,327
大和ハウス	3,764	5,152	東急不動産	1,100	1,455
一条工務店	978	1,347	ゴールドクレスト	267	376
三井ホーム	1,864	2,493	オリックス不動産	157	219
アエラホーム	63	93	丸紅	580	789
アキュラホーム	123	172	有楽土地	306	417
エス・バイ・エル	893	1,286	阪急不動産	230	299
クレパリーホーム(新昭和)	205	262	近鉄不動産	516	684
三洋ホームズ	314	436	長谷工アーベスト	2,754	3,706
スウェーデンハウス	317	418	タカラレーベン	239	328
東急ホームズ	458	617	伊藤忠都市開発	370	511
大成建設ハウジング	709	1,048	ナイス	451	595
木下工務店	393	494	NTT都市開発	32	41
三菱地所ホーム	365	501	名鉄不動産	121	186
東日本ハウス	593	787	あなぶき興産	581	777
アイフルホーム	712	1,018	その他ディベロッパー	7,778	10,946
飯田産業	606	814	お住まいの地域の工務店	50,581	72,869
アイダ設計	258	369	お住まいの地域のビルダー	4,847	7,152
その他ハウスメーカー	14,651	20,153	自分で建てた	1,049	1,542
大京	2,739	3,733	その他	3,472	4,963



住居モニタ② 利用住宅設備・住宅購入検討状況 他

2011年7月時点

■ 現住まいでの利用住宅設備

※複数回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
ガスコンロ(都市ガス)	153,467	207,419
ガスコンロ(プロパン(LP)ガス)	80,335	112,415
IHクッキングヒーター	53,249	73,782
その他の電気コンロ	7,631	10,650
その他のコンロ	4,614	6,733
エコキュート(電気タイプの高効率ヒートポンプ式給湯器)	29,416	40,508
電気温水器	33,027	44,541
エコジョーズ(ガスタイプの高効率給湯器)	14,537	20,014
エコウィル	2,803	3,670
エネファーム(家庭用燃料電池コージェネレーションシステム)	604	760
その他のガス給湯器	127,303	178,374
石油(灯油)給湯器	23,925	35,048
太陽熱給湯器	3,601	5,349
その他の給湯器	16,914	21,847
太陽光発電システム	8,849	12,623
ガス式 浴室暖房乾燥機(ミスト機能なし)	29,970	40,407
ガス式 浴室暖房乾燥機(ミスト機能あり)	6,222	8,337
電気式 浴室暖房乾燥機(ミスト機能なし)	36,972	50,834
電気式 浴室暖房乾燥機(ミスト機能あり)	2,871	3,908
ガス式 床暖房	16,104	21,968
電気式 床暖房	7,681	10,480
ガス式 衣類乾燥機	6,326	8,696
電気式 衣類乾燥機	20,085	28,841

■ ガスの契約有無

※単一回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
契約をしている	261,024	354,664
契約していない(オール電化住宅である)	45,037	61,682

■ 住宅購入検討時期

※単一回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
半年以内	3,811	4,914
1年以内	3,268	4,104
2年以内	3,214	4,066
3年以内	4,596	5,784
4年以内	766	942
5年以内	4,904	6,241
それ以降	6,549	8,890
時期は未定だが購入を検討している	49,045	66,392

■ 自宅で使用しているインターネット通信回線

※単一回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
フレッツ光(NTT)	119,151	160,895
Yahoo! BB光(ソフトバンク)	5,189	7,484
auひかり(KDDI)	16,176	21,531
spaaqs 光 [旧]GyO光(UCOM)	2,848	3,850
コミュファ光(中部テレコミュニケーション)	5,227	7,005
eo光(ケイ・オプティコム)	13,102	17,759
その他の光ファイバー回線事業者	12,616	17,073
フレッツ・ADSL(NTT)	16,769	22,878
Yahoo! BB ADSL(ソフトバンク)	20,329	33,354
ADSL one(KDDI)	6,034	7,848
イー・アクセス	7,517	10,503
その他のADSL回線事業者	7,463	9,808
J:COM NET	19,721	25,831
ケーブルTVインターネット(J:COM以外)	24,208	33,271
ISDN回線	1,044	1,395
データ通信カード(WILLCOM、イー・モバイル等)	6,949	8,947
その他	1,621	2,130

■ 最も購入を検討している住居形態

(単位:人) ※単一回答

	マクロミル モニタのみ	Yahoo!リサーチ・ モニター合算
一戸建て(新築建売)	14,738	19,207
一戸建て(新築注文)	28,272	38,085
一戸建て(中古)	8,911	12,358
マンション(新築)	14,573	18,863
マンション(中古)	8,883	11,736
その他	776	1,084



住居モニタ③ 自宅の建替え/建増し・リフォーム状況

2011年7月時点

(単位:人)

■ 自宅の建替え・建増し/リフォーム実施時期

※単一回答

	マクロミルモニタのみ		Yahoo!リサーチ・モニター合算	
	建替・建増	リフォーム	建替・建増	リフォーム
現在～6ヶ月前	900	7,309	1,216	10,107
～1年前	734	6,733	969	9,417
～2年前	835	7,464	1,161	10,287
～3年前	1,107	7,646	1,513	10,277
～4年前	684	3,945	967	5,440
～5年前	1,683	8,299	2,363	11,294
～10年前	4,677	12,801	6,764	18,123
それ以前	14,375	11,160	20,837	15,988
実施したが時期は不明	5,722	9,238	8,013	12,982

■ 自宅の建替え・建増し/リフォーム検討・予定時期

※単一回答

	マクロミルモニタのみ		Yahoo!リサーチ・モニター合算	
	建替・建増	リフォーム	建替・建増	リフォーム
半年以内	589	2,951	801	4,101
1年以内	486	2,628	661	3,564
2年以内	433	2,121	580	2,842
3年以内	561	2,699	750	3,632
4年以内	119	327	143	402
5年以内	773	3,268	1,072	4,544
10年以内	912	2,800	1,264	4,008
それ以降	1,084	1,682	1,455	2,300
時期は決めていない	18,662	43,941	26,106	61,633

■ リフォーム箇所

※複数回答

	マクロミルモニタのみ	Yahoo!リサーチ・モニター合算
キッチン	30,313	42,778
浴室・浴槽	31,578	44,438
トイレ	30,561	43,014
洗面所	22,836	32,333
床暖房	2,770	3,830
間取り変更	13,486	18,972
給湯設備	15,760	22,443
照明設備	8,625	12,292
バリアフリー(段差をなくす・手すりをつける)	6,339	8,944
部屋の壁・ドアなど内装	27,654	38,742
屋根・外壁・塀などの修理・塗り替え	29,245	41,194
その他	3,888	5,484

■ リフォームを検討している箇所・設備

※複数回答

	マクロミルモニタのみ	Yahoo!リサーチ・モニター合算
キッチン	24,692	34,660
浴室・浴槽	25,119	35,619
トイレ	19,314	27,146
洗面所	13,538	19,135
床暖房	4,409	6,155
間取り変更	11,485	16,216
太陽光発電(ソーラー発電)	8,717	12,561
オール電化	3,911	5,472
エコキュート(電気タイプの高効率ヒートポンプ式給湯器)	3,424	4,969
エコジョーズ(ガスタイプの高効率給湯器)	2,125	3,019
エコウィル	1,573	2,250
エネファーム(家庭用燃料電池コージェネレーションシステム)	1,902	2,750
その他の給湯設備	1,982	2,906
照明設備	6,602	9,418
バリアフリー(段差をなくす・手すりをつける)	5,834	8,236
部屋の壁・ドアなど内装	19,531	27,634
屋根・外壁・塀などの修理・塗り替え	19,341	27,808
その他	1,498	2,186